

UCHWAŁA Nr XXII/153/2021
RADY MIEJSKIEJ W PRUCHNIKU
z dnia 29 stycznia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego przebieg linii 110 kV relacji Pruchnik – Przemyśl.

Na podstawie artykułu 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782, 1086, 1378),

Rada Miejska w Pruchniku
uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego przebieg linii 110 kV relacji Pruchnik – Przemyśl.

§ 2.

Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruchnika.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pruchniku

Wiesław Jamrozik

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXII/153/2021
Rady Miejskiej w Pruchniku
z dnia 29 stycznia 2021 r.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782, 1086, 1378), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały.

Podejmując niniejszą uchwałę Rada Miejska w Pruchniku przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego przebieg linii 110 kV relacji Pruchnik - Przemyśl. Podjęcie uchwały rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu zgodnie z przepisami ww. ustawy.

Inwestycja obejmować będzie budowę napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 110 kV relacji Pruchnik – Przemyśl, wraz z traktami światłowodowymi relacji j.w. na obszarze miasta Pruchnika, gminy Roźwienica, gminy Rokietnica i gminy Żurawica. Szacowana długość całej linii wynosić będzie ok. 25 km, natomiast długość odcinka położonego na terenie miasta i gminy Pruchnik wyniesie, ok. 2,8 km. Uchwała Nr XXI/147/2020 Rady Miejskiej w Pruchniku z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pruchnik uwzględnia przebieg przedmiotowej inwestycji.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest zadaniem stanowiącym cel publiczny, związany z budową obiektu infrastruktury technicznej, umożliwiającej zaspokajanie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną.

Przedmiotowa inwestycja zapewni zwiększenie niezawodności pracy linii elektroenergetycznej 110 kV oraz poprawi warunki ruchowe pracy sieci 110 kV. Zwiększone zostanie bezpieczeństwo dostaw energii elektrycznej oraz poprawi pewność zasilania odbiorców. Inwestycja spowoduje skrócenie długości ciągów linii średniego napięcia oraz umożliwi wzajemne rezerwowanie tych linii. Realizacja linii 110 kV relacji Pruchnik – Przemyśl poprawi warunki napięciowe w liniach średnich napięć, co wpłynie na zapewnienie warunków technicznych dla realizacji nowych przyłączy, w tym dla dużych odbiorców energii elektrycznej. Przedmiotowa inwestycja wpłynie również korzystnie na możliwości odbioru

energii elektrycznej wyprodukowanej w ramach stale rosnących mocy instalacji fotowoltaicznych.

Wariant przebiegu przedmiotowej inwestycji uwzględniony został w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pruchnik, procedowanej na podstawie Uchwały Nr XXI/147/2020 Rady Miejskiej w Pruchniku z dnia 15 grudnia 2020 r. Trasa linii poprowadzona została na odcinku ok. 1,5 km wzdłuż istniejących linii 15 kV, dzięki czemu oddala się znacząco od obszaru przeznaczonego do zabudowy przy ul. Grunwaldzkiej, w którego sąsiedztwie pierwotnie planowano przebieg przedmiotowej linii.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Analiza ta wykazała m.in., że uwarunkowania o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

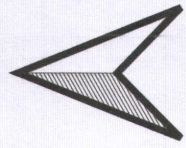
W planie uwzględnione zostaną ustalenia wynikające ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany tego studium, w tym w szczególności ustalona zostanie lokalizacja inwestycji celu publicznego, obejmująca realizację linii WN 110 kV, relacji Pruchnik - Przemysł. Przebieg projektowanej linii 110 kV uwzględniony został w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruchnik, procedowanej na podstawie Uchwały Nr XXI/147/2020 z dnia z dnia 15 grudnia 2020 r. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone przygotowaniem materiałów geodezyjnych do opracowania planu oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782, 1086, 1378), koszty sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego. Z uwagi na powyższe z podmiotem realizującym inwestycję zawarte zostało stosowne porozumienie. Podmiot realizujący inwestycję zadeklarował również wszelką pomoc oraz współpracę przy prowadzeniu procedur planistycznych, warunkujących realizację przedmiotowego zamierzenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pruchniku

Wiesław Jamrozik

Załącznik do Uchwały nr XXII/153/2021
Rady Miejskiej w Pruchniku z dnia 29 stycznia 2021 r.



1:5 000

Legenda

 Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pruchniku
Wiesław Jamrozik